

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 8027/UBND-THNC

Đồng Nai, ngày 10 tháng 7 năm 2024

V/v triển khai Chỉ thị số 19/CT-TTg
ngày 24 tháng 6 năm 2024 của
Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- Các cơ quan ngành dọc trên địa bàn tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thời gian qua, tình hình cháy, nổ trên cả nước có chiều hướng diễn biến phức tạp, khó lường, liên tiếp xảy ra nhiều vụ cháy gây thiệt hại đặc biệt nghiêm trọng về người và tài sản; điển hình như vụ cháy ở nhà nhiều tầng, nhiều căn hộ xảy ra vào ngày 12 tháng 9 năm 2023 tại phố Khương Hạ, phường Khương Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội làm 56 người chết và gần đây là vụ cháy nhà ở cho thuê trọ xảy ra vào ngày 24 tháng 5 năm 2024 tại phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội làm 14 người chết; vụ cháy nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh xảy ra vào ngày 16 tháng 6 năm 2024 tại phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội làm 04 người chết. Trên địa bàn tỉnh, từ đầu năm đến nay xảy ra 53 vụ cháy, làm 02 người chết, 03 người bị thương, thiệt hại về tài sản ước tính khoảng 13,88 tỷ đồng và 20 vụ đang thống kê thiệt hại. Trong tổng số 53 vụ cháy xảy ra, có 06 vụ cháy tại nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh (**chiếm 11,53%**).

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; đồng thời để chủ động phòng ngừa ngăn chặn tình hình cháy, nổ, hạn chế thấp nhất thiệt hại do cháy, nổ gây ra; Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố

- Tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ và các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh về công tác PCCC¹; xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, trọng tâm của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

¹ Chỉ thị số 47-CT/TW ngày 25 tháng 6 năm 2015 của Ban Bí thư khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác PCCC, Kết luận số 02-KL/TW ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Ban Bí thư khóa XIII về tiếp tục triển khai thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW; Nghị quyết số 99/2019/QH14 ngày 27 tháng 11 năm 2019 của Quốc hội.
Địa chỉ: Số 02, đường Nguyễn Văn Trãi, phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
SĐT: (0251) 3822500 – FAX: (0251) 3823854 – 3824934.

- Tập trung rà soát, đề nghị sửa đổi, bổ sung hoàn thiện hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Xây dựng thực hiện đồng bộ quy hoạch PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (CNCH).

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CNCH cho người dân để từ đó nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC và CNCH. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng các tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

2. Giám đốc Sở Xây dựng

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng phối hợp với các đơn vị chức năng của Công an tỉnh tham mưu, đề xuất trình UBND tỉnh ban hành tài liệu hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh (sau khi Bộ Xây dựng công bố tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh) hoàn thành **trước ngày 30 tháng 7 năm 2024**.

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng chủ trì, phối hợp với các đơn vị thuộc Công an tỉnh tổ chức tập huấn cho các địa phương, doanh nghiệp và các đối tượng có liên quan áp dụng đúng QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình, sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD và Tiêu chuẩn Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế sau khi được công bố.

3. Giám đốc Công an tỉnh

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng phối hợp với các đơn vị thuộc Sở Xây dựng tham mưu, trình UBND tỉnh ban hành tài liệu hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh;

hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC; Quyết định số 630/QĐ-TTg ngày 11 tháng 5 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC, Quyết định số 1492/QĐ-TTg ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Kết luận số 02-KL/TW, Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới.

phối hợp tổ chức tập huấn cho các địa phương, doanh nghiệp và các đối tượng có liên quan áp dụng đúng QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình, sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD và Tiêu chuẩn Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế sau khi được công bố.

- Tập trung chỉ đạo Công an các huyện, thành phố tiếp tục rà soát, kiểm tra, nắm tình hình, đánh giá, phân tích mức độ nguy hiểm đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh để tham mưu, hướng dẫn, áp dụng các biện pháp phòng ngừa cháy, nổ phù hợp, hiệu quả.

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng phối hợp Cổng Thông tin điện tử tỉnh (Văn phòng UBND tỉnh) công khai danh sách các cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh, hoàn thành **trước 30 tháng 7 năm 2024**.

- Tiếp tục rà soát, tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh các chế độ, chính sách, quy định liên quan đến việc thực hiện Nghị quyết số 26/2021/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của HĐND tỉnh theo thẩm quyền và quy định pháp luật để xử lý, giải quyết dứt điểm đối với các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực.

4. Giám đốc Sở Công Thương

Chỉ đạo ngành điện trên địa bàn tỉnh thường xuyên tổ chức kiểm tra, hướng dẫn từng cơ quan, tổ chức, hộ gia đình các biện pháp quản lý, sử dụng điện an toàn, khắc phục tình trạng sử dụng điện không đúng cách, không đúng yêu cầu của nhà sản xuất, hạn chế tối đa cháy, nổ do điện gây ra.

5. Chủ tịch UBND các huyện, thành phố

- Chỉ đạo tổ chức rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ (chung cư mini), nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) trên địa bàn; yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC đã ban hành và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 30 tháng 3 năm 2025**. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

- Chỉ đạo rà soát việc thực hiện cấp Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Trong quá trình cấp phép xây dựng, cải tạo đối với các loại hình nêu trên phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định.

- Khẩn trương tổ chức rà soát, thực hiện việc xử lý các cơ sở trên địa bàn không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC

số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết số 26/2021/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của HĐND tỉnh; hoàn thành **trong tháng 7 năm 2024**.

- Chỉ đạo rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy, CNCH. Chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc coi nôi, chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn; việc cầu, mắc đường dây dẫn điện, viễn thông không bảo đảm an toàn theo quy định.

6. Đài Phát thanh - Truyền hình Đồng Nai, Báo Đồng Nai

Tăng cường thời lượng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng về PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở có nhiều tầng, nhiều căn hộ.

Yêu cầu các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả chỉ đạo tại Công văn này; báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (qua Công an tỉnh) để theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Công an;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Q. Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh, các Phó CVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, THNC.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi