

Số: *M73*/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày *24* tháng *5* năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu quản lý

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 243/TTr-STNMT ngày 18 tháng 4 năm 2023.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu diện tích 12.958,0 m<sup>2</sup> đất tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai đã được thu hồi tại Quyết định số *M72*/QĐ-UBND ngày *24* tháng *5* năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai do vi phạm điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 để quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 760/2014, tỷ lệ 1/500 và tờ Trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 785/2014, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện, ký xác lập ngày 28 tháng 8 năm 2014.

### Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

#### 1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu; tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu quản lý, lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu quản lý.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai có trách nhiệm xử lý tài sản, thiết bị... trên đất (nếu có) để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu quản lý.

3. Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu quản lý chung thửa đất trên, không để bị lấn, chiếm.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân An, Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

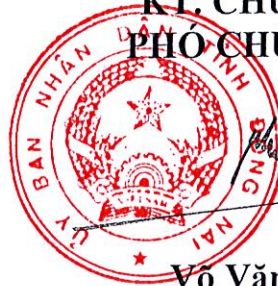
*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**